



Gmina Czersk



## Działki na sprzedaż

*Dodane przez Brajan Kobus - wt., 22/08/2023 - 08:43*



### Kategoria

- Ogłoszenia

Informujemy, że zostały przeznaczone na sprzedaż następujące nieruchomości Gminy Czersk oraz Miasta Toruń.

1) Gratki, obręb Zapędowo



WP.6840.4.2023

### Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

#### Burmistrz Czerska ogłasza

**I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
64	0,2400	SL1C/00004636/9	Gartki, obręb Zapędowo	150.000,00

Do wycytowanej ceny zostanie doliczony podatek Vat 23%.

Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona symbolem 2.MN/ML. Funkcja podstawowa: zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna lub zabudowa letniskowa. Dopuszczalne: usługi wbudowane z zakresu usług podstawowych (np. handel detaliczny, gastronomia, obsługa rekreacji i ruchu turystycznego – preferowana agroturystyka), jako towarzyszące funkcji podstawowej, zabudowa gospodarcza i garaże dla potrzeb własnych. Działka niezabudowana, kształt regularny, przylega do drogi dojazdowej. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

#### **PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 5 WRZEŚNIA 2023 ROKU O GODZ. 10<sup>00</sup>**

##### Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2023 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10  
EPUAP:/M\_CZERSK/SkrytkaESP

urząd\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl

- 
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
  - koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
  
Przemysław Biśsek-Talewski

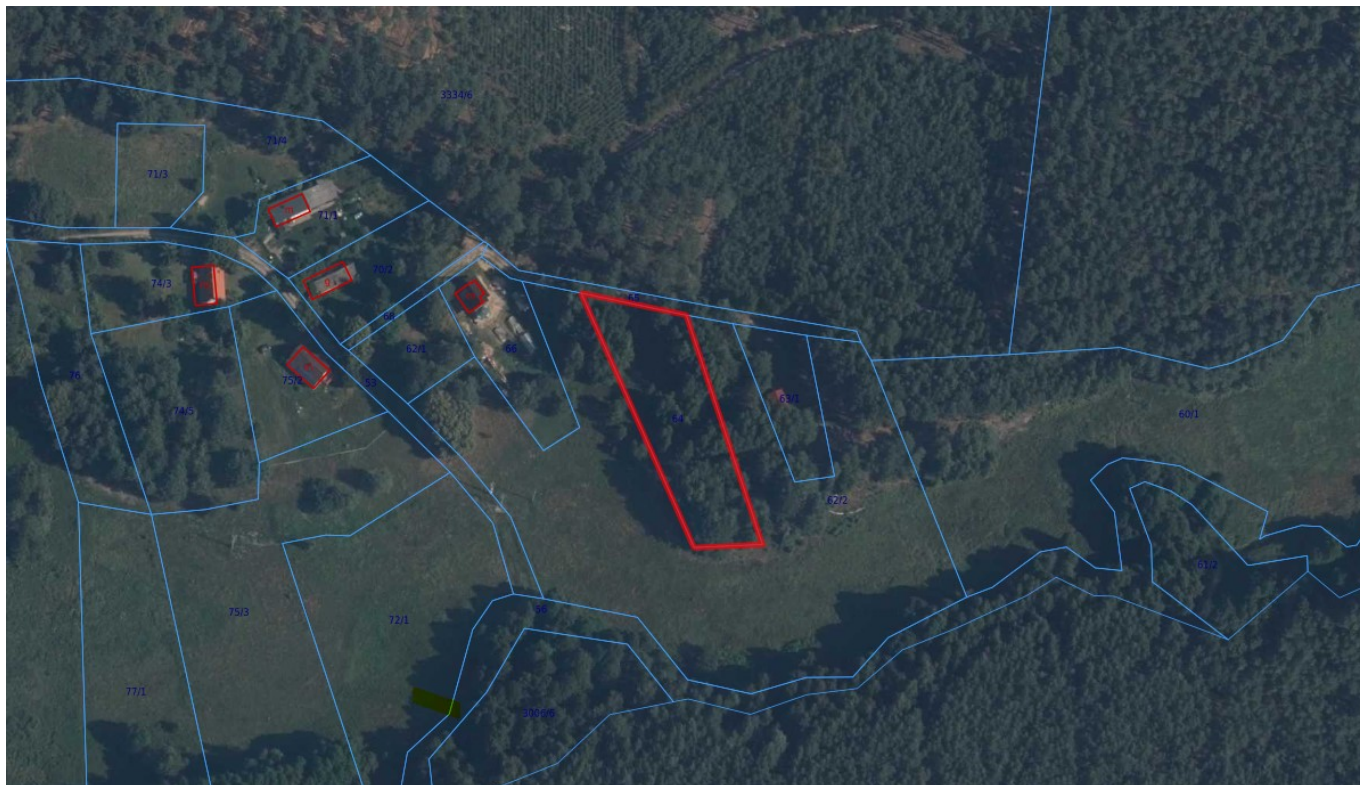
Sprawdzono pod względem

me:  NACZELNIK WYDZIAŁU

Data: .....

Podpis: ....Małgorzata Jamikowska





2) Wojtał, obręb Odry (działka 347/7)



WP.6840.7.2023

### Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

#### Burmistrz Czerska ogłasza

**I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości
347/7	3,31	SL1C/00033996/2	obręb Odry, miejscowość Wojtał	264.800,00

Działka nr 347/7 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla przedmiotowego terenu nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Działka niezabudowana, porośnięta drzewami, kształt nieregularny, przylega do drogi dojazdowej. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

#### PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 8 WRZEŚNIA 2023 ROKU O GODZ. 11<sup>30</sup>

##### Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 5 września 2023 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu,

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10  
EPUAP:/M\_CZERSK/SkrytkaESP

urząd\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl

e99cfafa-e234-ee11-851f-4cd98f80e889

Strona 1

Sprawdzone p **Sporządził(a):** Monika Błocińska  
merytorycznym.

Dnia: 07.08.2023

Podpis: 

- 
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej.

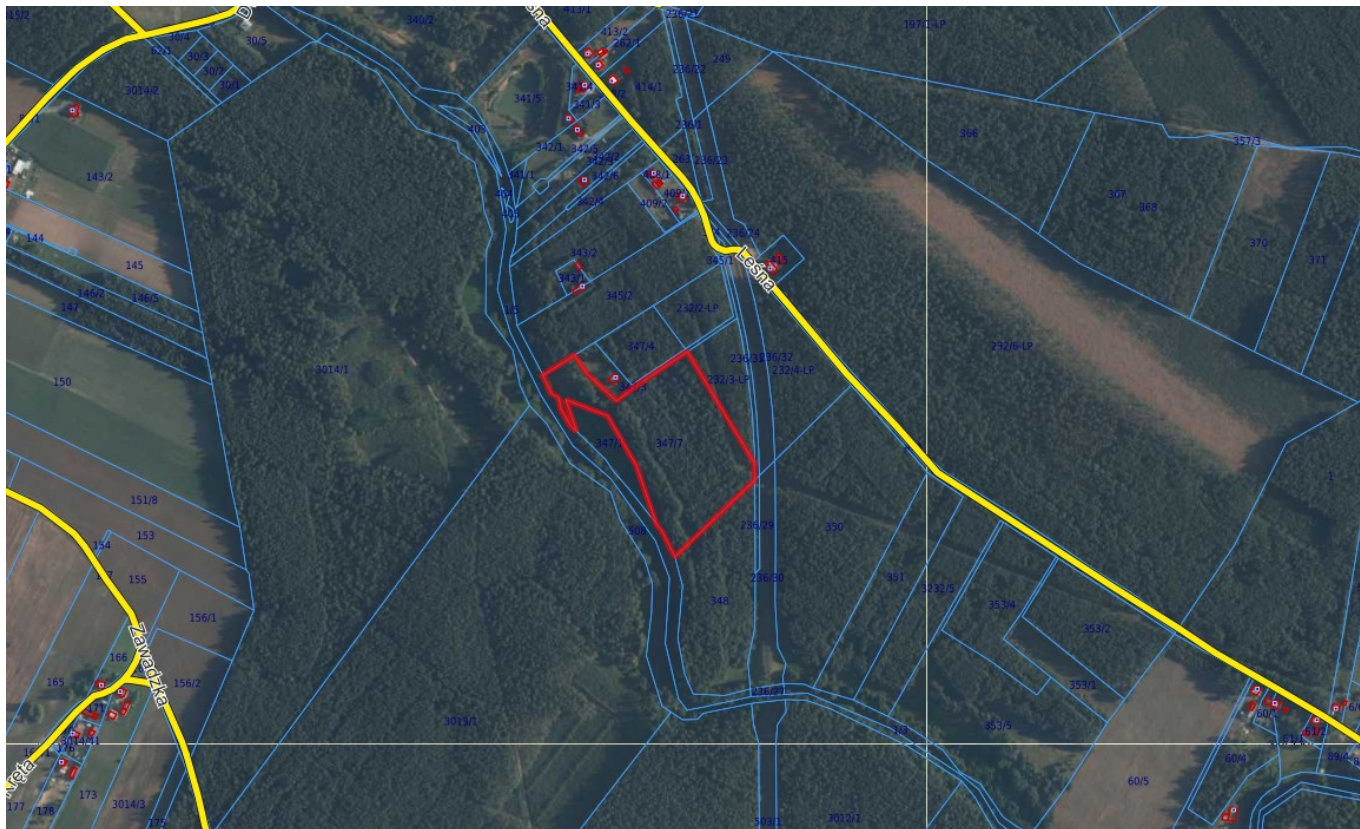
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia 08.08.2023r.

Zdjęto dnia .....

  
BURMISTRZ  
Przemysław Biesoc-Falowski





3)Wojtal, obręb Odry (działka 348)

WP.6840.8.2023

### Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.)

**Burmistrz Czerska**  
ogłasza

**I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Cena wywoławcza nieruchomości
348	2,39	SL1C/00033994/8	obręb Odry, miejscowość Wojtał	191.200,00

Działka nr 348 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla przedmiotowego terenu nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Działka niezabudowana, porośnięta drzewami, kształt nieregularny, przylega do drogi dojazdowej. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążenia ani zobowiązań.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU  
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 27A DNIA 8 WRZEŚNIA 2023 ROKU O GODZ. 12<sup>00</sup>**

**Warunki przetargu:**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 5 września 2023 r. – data wniesienia wadium oznacza wpływ środków na konto tut. Urzędu. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak 3 dni od daty zamknięcia przetargu,

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10  
EPUAP:/M\_CZERSK/SkrytkaESP

urząd\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl

58036a81-e334-ee11-851f-4cd98f80e889  
Sporządził(a): Monika Błocińska

Strona 1

Cztery dni przed dniem przetargu  
Dnia: 07.08.2023  
Podpis: 



- 
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

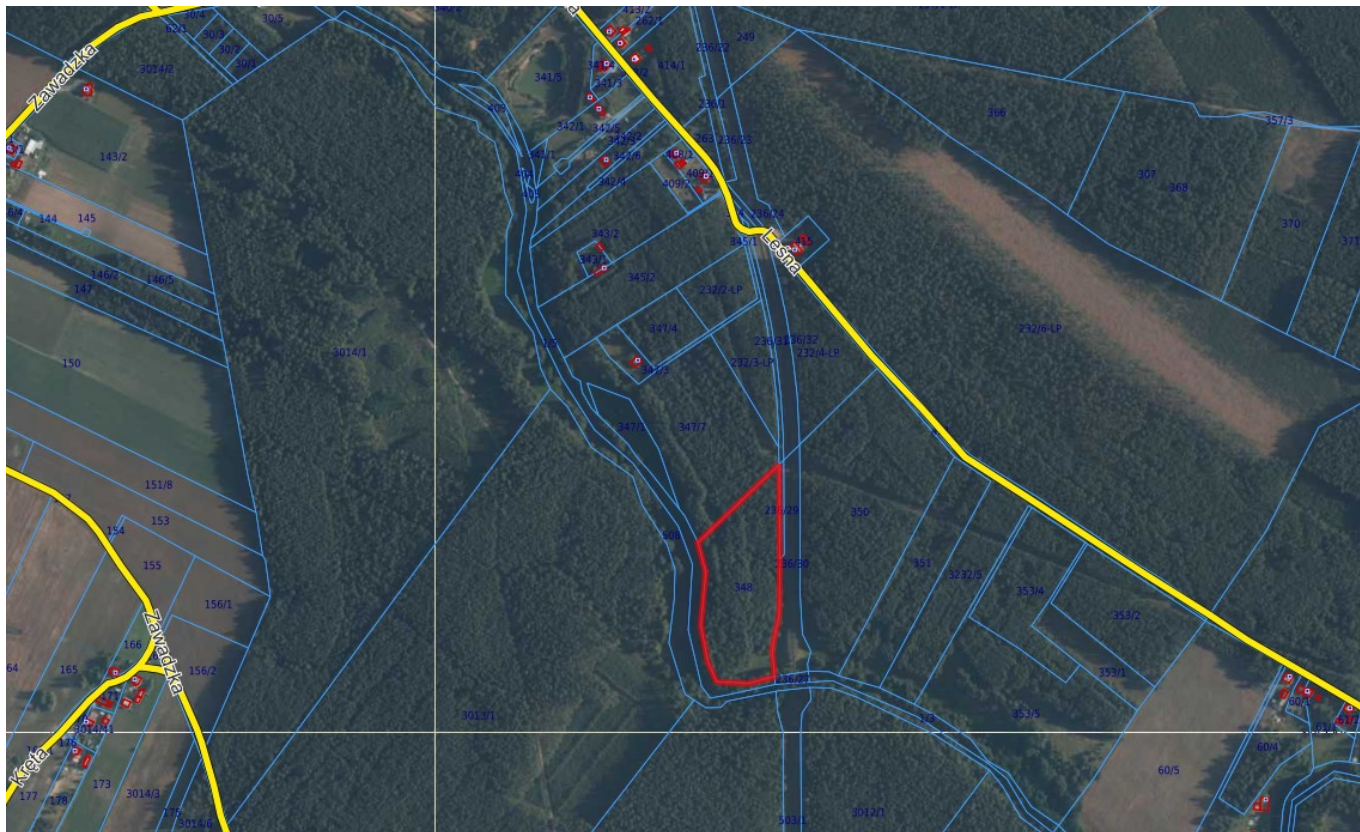
Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954846.

Wywieszono dnia 03.06.2023

Zdjęto dnia .....

  
BURMISTRZ  
Przemysław Biesek-Talewski



4) Ostrowite (działki 524/1, 526/12 i 525/1)



WP.6840.21.2020

## Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. – Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.),

### Burmistrz Czerska ogłasza

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk**

Numer działki	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości brutto
525/1	0,2519 użytek B ( <i>tereny mieszkaniowe</i> )	SL1C/00021793/2	Ostrowite, ul. Szkolna 4 obręb nr 0019	900.000,00 zł

Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT.

Nieruchomość zabudowana częściowo podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym murowanym budynkiem wypożyczalnym o pow. zabudowy 218 m<sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 124 m<sup>2</sup>. Dojazd bezpośredni z drogi stanowiącej własność Gminy Czersk. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa letniskowa, pawilony wypożyczalnicze, mieszkaniowa jednorodzinna i las. W odległości 150 m – jezioro Ostrowite.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  
Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W WYDZIALE GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
URZĘDU MIASTA TORUNIA, UL. GRUDZIĄDZKA 126 b, W SALI KONFERENCYJNEJ NA I  
PIĘTRZE (SALA 115), DNIA 12 WRZEŚNIA 2023 r., o godz. 11<sup>00</sup>**

**Warunkiem udziału w przetargu jest:**

1. Wniesienie wadium w wysokości **90.000,00 zł**, na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu, z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 6 września 2023 r.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, t.j. 9.000,00 zł.

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dokument tożsamości: dowód osobisty lub paszport podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,

ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

tel. (52) 395 48 10  
EPUAP:/M\_CZERSK/SkrytkaESP

urząd\_miejski@czersk.pl  
www.czersk.pl



- 
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
  - wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość,
  - wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchylił się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
  - wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
  - koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie internetowej Urzędu Miasta Torunia [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl) w zakładce: nieruchomości w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Torunia przy ul. Grudziądzkiej 126 b, II piętro. Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 21 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954846 lub 52 3954844.

Wywieszono dnia.....  
Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ

  
Przemysław Biesek-Talewski

Prezydent Miasta Torunia  
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości,  
stanowiących własność Gminy Miasta Toruń

Lp	Położenie	KW Nr	Oznaczenie geodezyjne/ obręb/użytek	Pow. gruntu	Cena wywoławcza
1.	ul. Szkolna 2 Ostrowite Gmina Czersk	SL1C//00024491/6	dz. nr 524/1 ob. 0019 użytek Lzr-RVI <i>(grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych)</i>	0,1060 ha	700.000,00 zł
2.	ul. Jodłowa 1 Ostrowite Gmina Czersk	SL1C/00023103/3	dz. nr. 526/12 ob. 0019 użytek B <i>(tereny mieszkaniowe)</i>	0,2114 ha	

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży są usytuowane w centrum miejscowości, ok. 100 m od linii brzegowej jeziora i 700 m od plaży. Odległość do Czerska 8 km, do Chojnic – 37 km. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa letniskowa, mieszkaniowa jednorodzinna i las. W odległości 100 m – Jezioro Ostrowite. Nieruchomości przylegają do drogi publicznej gminnej (ul. Jodłowej), stanowiącej drogę nieutwardzoną i leżą 25 m od drogi o nawierzchni asfaltowej (ul. Widokowej).

W północnej części nieruchomości i wzdłuż południowej granicy - skupiska drzew nie ograniczające możliwości zagospodarowania. W granicach nieruchomości – miejsce na ognisko i plac zabaw dla dzieci.

Na terenie działek gminnych nr 524/1 i 526/12 o łącznej powierzchni 0,3174 ha oraz na działce sąsiedniej nr 525/1 o powierzchni 0,2519 ha, stanowiącej własność Gminy Czersk funkcjonuje obecnie ośrodek wypoczynkowy prowadzony przez Zespół Szkół Mechanicznych, Elektrycznych i Elektronicznych w Toruniu.

Działki gminne zabudowane są dwoma pawilonami wypoczynkowymi wybudowanymi w latach 70 XX w. tj.: budynkiem murowanym, pod stropodachem betonowym krytym papą, z tarasem betonowym, o pow. zabudowy 129 m<sup>2</sup>, z wydzielonymi czterema niezależnymi zespołami pomieszczeń, z których każdy posiada pokój, kuchenkę i łazienkę o łącznej powierzchni 110,13 m<sup>2</sup> oraz budynkiem murowanym, pod stropodachem betonowym krytym papą, z tarasem betonowym, o pow. zabudowy 68 m<sup>2</sup>, z wydzielonymi dwoma niezależnymi zespołami pomieszczeń, z których każdy posiada pokój, kuchenkę i łazienkę o łącznej powierzchni 57,71 m<sup>2</sup>. Stan techniczny średni. Standard wykończenia dobry.

**Infrastruktura techniczna:**

Nieruchomość posiada przyłącze do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Przez południową część działki nr 526/12 przebiega napowietrzna linia średniego napięcia, przez działkę nr 524/1 przebiega napowietrzne przyłącze energetyczne. Budynki wyposażone są w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, CWU – bojler elektryczny. Budynki nie posiadają instalacji grzewczej.

**Komunikacja**

Teren działek 524/1, 526/12 i 525/1 posiada wspólne ogrodzenie i wspólny wjazd od strony ul. Szkolnej bramą usytuowaną w granicach działki nr 525/1. Wjazd z drogi stanowiącej własność Gminy Czersk.

**Przeznaczenie planistyczne:**

Nieruchomości położone w miejscowości Ostrowite w Gminie Czersk są usytuowane na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk przyjętego Uchwałą nr LII/599/22 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 20 grudnia 2022 r., przedmiotowy grunt znajduje się w strefie funkcjonalno-przestrzennej IX leśna, w podstrefie Z.I. w obszarze funkcjonalnym



oznaczonym jako „obszar usług publicznych”. Nieruchomość położona w granicach terenów zainwestowanych miejscowości. Działka nr 526/12 położona jest w obszarze terenów zabudowanych o funkcji mieszkaniowej, usługowej i innej, zaś działka nr 524/1 w obszarze terenów rolnych. Dla strefy IX o wiodącej funkcji leśnej, w granicach określonych na rysunku Studium, ustala się adaptację istniejących funkcji i możliwość ich rozwoju w skupieniach, pod warunkiem posiadania sąsiedztwa o tej samej funkcji. Dopuszcza się rozwój i intensyfikację działalności turystycznej pod warunkiem zachowania standardów środowiska określonych w przepisach odrębnych.

Teren jest objęty Uchwałą Nr LVI/651/23 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 25 kwietnia 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Szkolnej i Jodłowej w Ostrowitem. Plan ustalał będzie dla przedmiotowego terenu funkcje usług o charakterze turystycznym, spośród których największe znaczenie mają usługi noclegowe i gastronomiczne oraz będzie wprowadzał obowiązek zagospodarowania terenu jako funkcjonalnej całości.

Nieruchomości w całości położone są w granicach Tucholskiego Parku Krajobrazowego oraz w granicach obszaru Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB220009 Bory Tucholskie.

**Przed przystąpieniem do przetargu jego uczestnik winien we własnym zakresie ustalić możliwość realizacji na nieruchomości planowanego przedsięwzięcia oraz jego zgodność z przepisami odrębnymi.**

Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Postąpienie (zł)
700.000,00	70.000,00	nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 7.000,00

Sprzedż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

#### **Warunki przetargu**

**Przetarg odbędzie się dnia 12 września 2023r., o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Miasta Torunia - Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Grudziądzkiej 126”b”, w sali konferencyjnej nr 115, na pierwszym piętrze.**

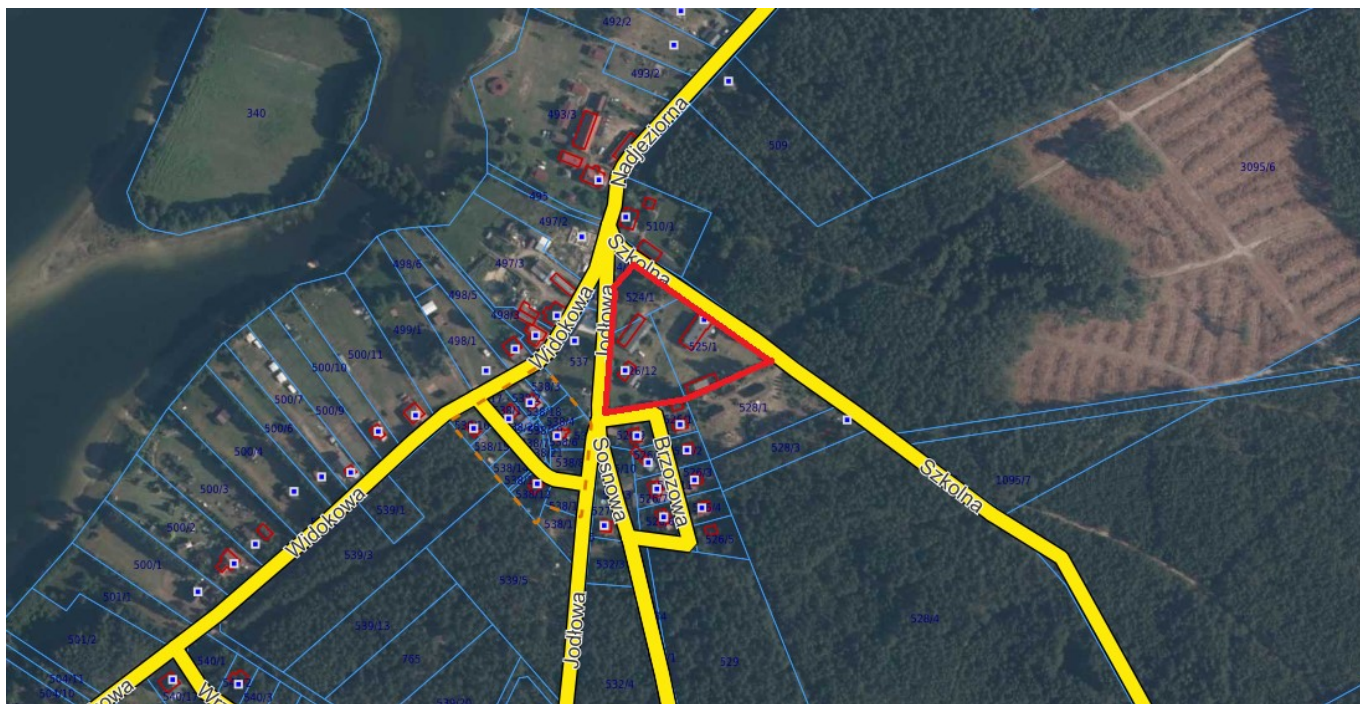
1. W przetargu mogą wziąć udział podmioty, które wpłacą wadium w pieniądzu, w formie przelewu, na konto Urzędu Miasta Torunia - BANK MILLENNIUM S.A. O/Toruń nr 62 1160 2202 0000 0003 3943 1400 w terminie do dnia 6 września 2023r. włącznie. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Gminy. Na dowodzie wpłaty należy umieścić dopisek wskazujący oznaczenie działek, do licytacji których uczestnik zamierza przystąpić. Wpłacone wadium uprawnia do uczestnictwa wyłącznie w przetargu, którego dotyczy.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży z chwilą zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości w formie aktu notarialnego.
3. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, unieważnienia lub rozstrzygnięcia przetargu, zwrócone przelewem - w wysokości nominalnej, na wskazane przez nich konto. W przypadku braku pisemnego wskazania - najpóźniej w dniu przetargu - rachunku bankowego, na które ma być dokonany zwrot wadium zostanie ono zwrócone na konto, z którego wpłynęło.
4. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie dwóch miesięcy od dnia rozstrzygnięcia przetargu Prezydent Miasta może odstąpić od zawarcia umowy. W tym przypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywający.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Torunia [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl) w zakładce: nieruchomości w Biuletynie Informacji Publicznej jak również, na stronie internetowej Urzędu [www.czersk.pl](http://www.czersk.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku.

Szczegółowych informacji w sprawie warunków przetargu oraz jego regulaminu udzielać będzie pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia – Iwona Więckowska, nr tel. 56 61-18-401, siedziba: ul. Grudziądzkiej 126 B, pokój nr 225.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Kamila Popiela*





---

**Source URL:** <https://czersk.pl/aktualnosc/ogloszenia/3186-dzialki-na-sprzedaz>