



Konieczny wzrost gminnych podatków

Dodane przez Michał Rytlewski - czw., 01/12/2022 - 14:14



Kategoria

- Aktualności

Wysoka inflacja i szybko rosnące ceny energii wymuszają na gminie podwyżkę lokalnych podatków. Mimo średnio 15-procentowych podwyżek, wciąż mamy jedne z najniższych stawek w regionie.

We wtorek Rada Miejska w Czersku podjęła uchwały podnoszące lokalne podatki. Radni w tej kwestii byli zgodni i praktycznie wszystkie decyzje były podejmowane jednogłośnie.

Jedną z nich była ta dotycząca podnoszenia opłat od nieruchomości. Tu średni wzrost to 15 procent. Jednak są to i tak niższe stawki od maksymalnych. Na przykład ustawowa najwyższa stawka za metr kwadratowy powierzchni budynku mieszkalnego to 1 zł. W gminie Czersk, przy ekologicznym ogrzewaniu domu, w 2023 roku trzeba będzie zapłacić 49 groszy.

Podobnie jest z podatkami płaconymi za nieruchomości służące do prowadzenia działalności gospodarczej. Podobnie, jak w domach prywatnych, opłaty wzrosną tu o 15 procent i będą sporo niższe od maksymalnych.

Zdecydowana większość okolicznych samorządów ma wyższe podatki zarówno od budynków mieszkalnych i gruntów prywatnych, jak i od nieruchomości przeznaczonych na działalność gospodarczą.

O 15 procent wzrośnie też podatek rolny i są to podobne wzrosty do podobnych stawek, jak w

sąsiednich gminach. Z kolei podatek od środków transportowych będzie w 2023 roku wyższy o 12 procent. O 13 punktów procentowych zwiększy się opłata targowa.

L.p.	Wyszczególnienie	Ustawowa stawka max w 2023 r.	Stawka obowiązująca w 2022 r.	Stawka proponowana na 2023 r.	% wzrostu
1	2	3	4	5	6
1.	Budynki mieszkalne wyposażone w ogrzewanie ekologiczne i proekologiczne	1,00	0,43	0,49	13,9
2.	Pozostałe budynki mieszkalne	1,00	0,65	0,75	15,3
3.	Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej wyposażone w ogrzewanie ekologiczne i proekologiczne	28,78	18,99	21,84	15,0
4.	Pozostałe budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	28,78	19,66	22,61	15,0
5.	Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	13,47	8,96	10,30	15,0
6.	Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	5,87	5,25	5,87	11,8
7.	Budynki letniskowe	9,71	8,68	9,71	11,9
8.	Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	9,71	6,62	7,61	14,9
9.	Budowle	2%	2%	2%	
10.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	1,16	0,81	0,93	14,8
11.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	5,79	5,17	5,79	11,9
12.	Grunty rekreacyjno-wypoczynkowe	0,61	0,51	0,59	15,6
13.	Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,61	0,33	0,38	15,1

14.	Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,81	3,40	3,81	12,0
-----	---	------	------	------	------

Source URL: <https://czersk.pl/aktualnosc/aktualnosci/2319-konieczny-wzrost-gminnych-podatkow>