



## Konieczny wzrost gminnych podatków

Dodane przez Michał Rytlewski - czw., 01/12/2022 - 14:14



### Kategoria

- Aktualności

Wysoka inflacja i szybko rosnące ceny energii wymuszają na gminie podwyżkę lokalnych podatków. Mimo średnio 15-procentowych podwyżek, wciąż mamy jedne z najniższych stawek w regionie.

We wtorek Rada Miejska w Czersku podjęła uchwały podnoszące lokalne podatki. Radni w tej kwestii byli zgodni i praktycznie wszystkie decyzje były podejmowane jednogłośnie.

Jedną z nich była ta dotycząca podnoszenia opłat od nieruchomości. Tu średni wzrost to 15 procent. Jednak są to i tak niższe stawki od maksymalnych. Na przykład ustawowa najwyższa stawka za metr kwadratowy powierzchni budynku mieszkalnego to 1 zł. W gminie Czersk, przy ekologicznym ogrzewaniu domu, w 2023 roku trzeba będzie zapłacić 49 groszy.

Podobnie jest z podatkami płaconymi za nieruchomości służące do prowadzenia działalności gospodarczej. Podobnie, jak w domach prywatnych, opłaty wzrosną tu o 15 procent i będą sporo niższe od maksymalnych.

Zdecydowana większość okolicznych samorządów ma wyższe podatki zarówno od budynków mieszkalnych i gruntów prywatnych, jak i od nieruchomości przeznaczonych na działalność gospodarczą.

O 15 procent wzrośnie też podatek rolny i są to podobne wzrosty do podobnych stawek, jak w

sąsiednich gminach. Z kolei podatek od środków transportowych będzie w 2023 roku wyższy o 12 procent. O 13 punktów procentowych zwiększy się opłata targowa.

| L.p. | Wyszczególnienie   | Ustawowa stawka max w 2023 r. | Stawka obowiązująca w 2022 r. | Stawka proponowana na 2023 r. | % wzrostu |
|------|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|
| 1    | 2  | 3                             | 4                             | 5                             | 6         |
| 1.   | Budynki mieszkalne wyposażone w ogrzewanie ekologiczne i proekologiczne  | 1,00                          | 0,43                          | 0,49                          | 13,9      |
| 2.   | Pozostałe budynki mieszkalne   | 1,00                          | 0,65                          | 0,75                          | 15,3      |
| 3.   | Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej wyposażone w ogrzewanie ekologiczne i proekologiczne                             | 28,78                         | 18,99                         | 21,84                         | 15,0      |
| 4.   | Pozostałe budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej  | 28,78                         | 19,66                         | 22,61                         | 15,0      |
| 5.   | Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                | 13,47                         | 8,96                          | 10,30                         | 15,0      |
| 6.   | Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych   | 5,87                          | 5,25                          | 5,87                          | 11,8      |
| 7.   | Budynki letniskowe   | 9,71                          | 8,68                          | 9,71                          | 11,9      |
| 8.   | Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 9,71                          | 6,62                          | 7,61                          | 14,9      |
| 9.   | Budowle  | 2%                            | 2%                            | 2%                            |           |
| 10.  | Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej   | 1,16                          | 0,81                          | 0,93                          | 14,8      |
| 11.  | Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych                          | 5,79                          | 5,17                          | 5,79                          | 11,9      |
| 12.  | Grunty rekreacyjno-wypoczynkowe  | 0,61                          | 0,51                          | 0,59                          | 15,6      |
| 13.  | Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 0,61                          | 0,33                          | 0,38                          | 15,1      |

|     |   |      |      |      |      |
|-----|---|------|------|------|------|
| 14. | Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 3,81 | 3,40 | 3,81 | 12,0 |
|-----|---|------|------|------|------|

---

**Source URL:** <https://czersk.pl/aktualnosc/aktualnosci/2319-konieczny-wzrost-gminnych-podatkow>